



Sag	Byggemodning Bakkellund		
Vedr.	Besigtigelse af veje, stier mv.		
Sag nr.	3527.00 lkh/lkh		
Dato	17. oktober 2006, kl. 10.00		
Sted	Solrød Kommune, Rådhuset, 2680 Solrød Strand		
Deltagere	Jørgen Atzen (JA)	Solrød Kommune	1
	Børge Zinck-Madsen (BZM)	Ingeniørgruppen Skovbo ApS	1
	Nicolai Wenzien (NW)	Grundejerforeningen Bakkellund	1
	Lars Kofoed (ref.) (LKH)	Lemming & Eriksson a/s	1
Tilsendt	Deltagerne		

1. Mødets formål

Mødet var indkaldt med det formål at gennemgå indholdet i fremsendt notat fra L&E af 12. oktober 2006 samt tage stilling til sagens videre forløb.

2. Mødets indhold

LKH redegjorde for forudsætningerne for de i notatet beskrevne besigtigelser af området.

Aktion

Herefter blev de enkelte forhold drøftet.

BZM og JA redegjorde for valget af græsarmeringssten som kantbe- grænsning på stamvej og stikveje ekskl. vendepladser. Det blev frem- ført, at græsarmeringen var en forbedring i forhold til en løsning med asfaltafslutning direkte mod græsrabat.

Græsarmeringen er etableret på bærelag som øvrig vej, og er projekte- ret til at kunne optage belastningen fra en personbil. Endvidere blev det fremført, at udlægning af slidlaget ville forbedre stabiliteten væ- sentligt.

BZM mente, at de skader, der fremgik af billederne, var forårsaget af lastbiler. Stenene bliver nu oprettet inden udlægning af slidlag.

BZM

JA udtalte, at forholdene ville blive besigtiget ved et års gennemgan- gen og igen ved 5 års gennemgangen.

Flere forslag til beskyttelse af de meget udsatte græsarmeringssten ved overkørslerne fra stamvejen blev drøftet. Det blev ligeledes her beslut- tet, at tage problematikken op ved et års gennemgangen.



Aktion

Mht. problematikken med udskridende græsarmeringssten ved nr. 38 oplyste BZM, at der fra stikvej 10 og til den hævede flade i stedet etableres kantsten sat i beton.

BZM

BZM oplyste, at ved Plads B-C etableres velafgrænsede bump vinkelret på stamvejen. De uheldige overgange på billede 4 og 5 ændres.

BZM

BZM havde forelagt entreprenøren problematikken omkring lunger (hulninger) midt på fortove samt fortove med bagfald. Entreprenøren var uforstående overfor dette. Det blev besluttet, at BZM og NW ville besigtige fortove den 18. oktober 2006.

BZM/NW

Sandsynligvis ville en vibrering af stenene løse problemet.

Ved samme lejlighed skulle niveauet for udskiftning af kantsten vurderes, idet BZM oplyste, at flere kantsten var påkørt af lastbiler, efter at han havde registreret, at de var sat fejlfri.

BZM/NW

Det blev besluttet, at revnede og ituslåede græsarmeringssten, som vender mod kørebane udskiftes, mens revnede sten som senere bliver græsdækket ikke udskiftes.

BZM

BZM orienterede om, at overgange mellem græsarmering og kantsten allerede var ændret, og resultatet var det på billede nr. 9 viste (dog uden afslået kant på kantsten).

Der var enighed om, at såfremt græsarmeringssten nogle steder var udlagt i et tyndt lag grus på muld, skulle dette rettes. Græsarmeringen skal udlægges på 'vejkassebærelag'. BZM foretager stikprøver af dette med entreprenør.

BZM

Der var ligeledes enighed om, at vejanlægget afleveres med ensartet lysning på ca. 5 cm til trods for, at der visse steder kræves en større fræsning (hvis GAB-laget kan tåle det), og andre steder skal ske opretning med GAB inden udlægning af slidlag.

BZM mente, at billede nr. 11 viste en rist, der havde sat sig. Oprettes i forbindelse med slidlaget.

BZM

Vedr. den hævede flade ved Plads 1 var der enighed om, at fladen skulle kunne afvandes, og ødelagte SF-sten skulle udskiftes. NW oplyste, at der var foretaget en partiel optagning af sten for at afhjælpe lunkedannelsen, og at opretningen var udført med grus, som vanskeliggjorde en efterfølgende vibrering. BZM kontaktede entreprenøren vedr. dette.

BZM

Det blev oplyst, at der resterer finish-arbejder med efterfyldning af muld, justering og bearbejdning langs kanter og på grønne områder af en gartner inden græssåning.

BZM



Aktion

NW oplyste afslutningsvist, at han gerne deltog i en afleveringsforretning med entreprenøren.

Lemming & Eriksson
Rådgivende Ingeniører a/s F.R.I

Lars Kofoed
Direkte tlf. 45 230 141
Mobil 2689 1801