

Begivenhed	Generalforsamling 2007
Dato	24. april 2007
Repræsenterede parceller	2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 12, 13, 16, 23, 33, 35, 37, 39, 41, 43
<p>Fremmødet gjorde at forsamlingen <i>ikke</i> var beslutningsdygtige fsva. vedtægter.</p> <p>Dagsorden:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Valg af dirigent 2. Formandens beretning 3. Fremlæggelse af regnskab og budget 4. Behandling af indkomne forslag 5. Endelig godkendelse af vedtægter 6. Fastsættelse af kontingent og særlige bidrag 7. Eventuelt <p>Ad 1. Lars (#35) blev valgt som dirigent.</p> <p>Ad 2.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Grundejerforeningen vs Solrød Kommune 2. Anlægsarbejdet til dato 3. Færdiggørelse af Bakkellund 4. Input fra grundejerne 5. Snerydning <p>Formanden fortalte om den "kamp", der har foregået mellem Bakkellund og Solrød Kommune om den ufærdige og mangelfulde belægning på Bakkellund. Kommunen, denne gang repræsenteret ved borgmesteren, har indvilget i at mødes med grundejerforeningen for at indgå i en dialog omkring det udførte arbejde.</p> <p>Der bliver udtrykt stor forvirring og frustration fra beboerne omkring forventninger til det udførte arbejde. Der blev stillet forslag om at kontakte en advokat for fremadrettet at stå bedre overfor kommunen. Louise (#13) har tilbudt at hjælpe.</p> <p>Diskussionen gav følgende spørgsmål, der skal afklares med kommunen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hvem har snerydningspligten på Bakkellund eftersom vejen endnu ikke er overdraget til Grundejerforeningen? • Hvem har vedligeholdelsespligten til arealet mellem kantsten og skel? • Bliver bump'ene markeret med maling? • Hvem betaler/skal fremadrettet betale for gadebelysningen? <p>Der har for nyligt været begået indbrud i en række huse og biler. På denne baggrund blev det diskuteret om der skal indføres en mere formel form for nabo hjælp.</p> <p>Der blev ytret ønske om mere information på bakkellund.dk.</p>	

Formanden fortalte i meget positive vendinger om vores "snemand". Snerydningen fungerer problemfrit.

Ad 3

Kassereren fremlagde regnskab for 2006 og budget for 2007. Bestyrelsen foreslog at der oprettes ind vejfond.

Ad. 4

Der var ikke indkommet nogen forslag fra beboerne.

Ad. 5

Efter på sidste generalforsamling at have gennemgået forslag til vedtægter paragraf for paragraf har Gert (#4) udfærdiget sit eget forslag til vedtægter. Begge forslag vil blive gennemarbejdet og behandlet på en ekstraordinær generalforsamling hvor simpelt stemmeflerhed vil blive afgørende.

For at lette kasserens arbejde ved oprettelse af netbank har bestyrelsen forslået at paragraffen omhandlende tegningsret formuleres som følger:

Tegningsret:

stk. 1. Administration af foreningens konto tegnes af kassereren.

stk 2. Øvrige forpligtelser tegnes af 2 bestyrelsesmedlemmer i forening.

Det blev yderligere bemærket at der bør indføres en paragraf i vedtægterne, der fastlægger fundats for vejfonden.

Ad. 6

Kontingent fastsattes til uændrede dkr. 1.500,- for 2007. Ingen særlige udgifter.

Ad. 7

Der blev af Eike (#9) udtrykt ønske om at nye beboere bliver budt velkommen med et velkomstbrev fx indeholdende velkomstskrivelse, vedtægter, seneste regnskab etc.

Der blev nedsat et festudvalg til planlægning af Vejfest 2007. Udvalget består af parcellerne 3, 9, 35, 39, og 43.